



GEMEINDE VELTHEIM

Baugesuch

Baugesuch Nr.
Eingang
Auflage von - bis
Genehmigt vom Gemeinderat

2024-12
18.03.24
25.03.24 - 23.04.24

Bauherrschaft

Name
Strasse
E-Mail - Telefonnummer

Truesight Holding AG
Talrain 137 Nr. 137 PLZ, Ort 5305 Unterendingen
f.galko@truesightholding.com Tel. Mobile 0791392357

Grundeigentümer/in

Name
Strasse
E-Mail - Telefonnummer

wie Bauherrschaft
Nr. PLZ, Ort
Tel. Mobile

Projektverfasser/in

Name
Strasse
E-Mail - Telefonnummer

wie Bauherrschaft
Amrax GmbH
Im Spilhof Nr. 8 PLZ, Ort 5626 Bremgarten
rashiti@amrax-gmbh.ch Tel. 0326332211 Mobile 0799469338

Bauvorhaben

Projekt
Strasse
Parzellen Nr.

Rückbau Neubau Umbau Umnutzung
Sanierung Heizung Wärmepumpe
Wildeggerstrasse Nr. 25
344 Gebäude Nr. 149

Materialisierung und Farbe

Fassade
Fenster
Dacheindeckung

Keine Farbe /
Keine Farbe /
Keine Farbe /

Baukosten

Rückbau
Gebäude
Umgebung

m3 SiA 416 Preis CHF/m3
BKP 1 CHF
BKP 2 CHF
BKP 4 CHF
Total CHF

Termine

Bauprofile abnahmebereit
Baubeginn geplant

[Datum]
1 April [Datum] Dauer 2 Monate

Unterschriften

Ort, Datum.

Bauherrschaft

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in
AMRIX GmbH
5626 BREMGARTEN

Projektierte Nutzungen
Beschrieb

Wohnen Gewerbe Übrige
Wohnungen : Dachgeschoss, 1 Obergeschoss, Erdgeschoss und Untergeschoss

Aunützungs- und Grünflächenziffer

Ausnützungsziffer (AZ) m2 aGF m2 aGSF Ausnützungsziffer
Grünflächenziffer (GrFZ) m2 aGrF m2 aGSF Grünflächenziffer

Auto und Veloabstellplätze

Autoabstellplätze keine bisher 6 neu Total davon barrierefrei Alle
Veloabstellplätze keine bisher 10 neu Total

Wer ke und Anschlüsse

Elektroanschluss keine best. neu
Wasseranschluss keine best. neu

Energie

Heizung keine best. neu Heizsystem **Luft-Wasser Wärmepumpe**
Warmwasser kein best. neu Heizsystem
Kühlung keine best. neu Kühlsystem

Minergiezertifizierung

keine Minergie Minergie A Minergie P Minergie Eco

Entwässerung

Versickerung In Mischsystem In Teiltrennsystem Total
Dachwasser / m2 / m2 / m2 / m2
Platzwasser / m2 / m2 / m2 / m2

Retentionsmassnahmen

keine

Ergänzende Angaben

Es wird eine Aussenaufgestellte Wärmepumpe installiert und neu als Heizung genutzt.

Informationen zu Baueingaben

Art und Umfang von
Baugesuchsunterlagen

Die Baugesuchsunterlagen sind 3-fach in Papierform und digital im PDF Format einzureichen. Bei den Gesuchsunterlagen im PDF Format sind nur die Unterschriften auf dem Baugesuchsfomular erforderlich.

Eingabe in Papierform an:

Gemeinde Veltheim, Gemeindekanzlei, Schulhausstrasse, Postfach 9, 5106 Veltheim

Eingabe im PDF-Format an:

KIP Siedlungsplan AG, Fabiana Weidmann, 056 618 30 19, f.weidmann@kip.ch